


Утверждаю:
Председатель КУМИ


А.В. Борисова
«28» ноября 2023 г.

**ПРОТОКОЛ № 6
о результатах торгов**



Дата и время проведения торгов 28 ноября 2023г. 10 час. 00 мин.

Место проведения торгов г. Кулебаки, ул. Воровского, 49, зал заседаний (к. 307) здания Администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене земельного участка.

Предмет аукциона: Продажа в собственность земельного участка, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

Лот №6. Характеристика земельного участка:

Месторасположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Центральная, з/у 7

Категория земель: земли населенных пунктов

Кадастровый номер: 52:39:0030001:1567

Площадь земельного участка 1116 кв.м.

Вид разрешенного использования и целевое назначение земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Вид приобретаемого права: собственность

Начальная цена земельного участка – 746007 (Семьсот сорок шесть тысяч семь) рублей 00 копеек, определена на основании отчета независимого оценщика от 09.10.2023 №4195/2227/28.

Размер задатка 50% от начальной цены - 373004 (Триста семьдесят три тысячи четыре) рубля 00 копеек, **шаг аукциона 1%** от начальной цены - 7460 (Семь тысяч четыреста шестьдесят) рублей.

Форма собственности: муниципальная собственность городского округа город Кулебаки Нижегородской области, регистрационная запись №52:39:0030001:1567-52/279/2023-1 от 01.09.2023.

Представители Организатора торгов:

Борисова А.В. – председатель КУМИ;

Куприянова Ю.Ю. – начальник юридического отдела;

Скотникова С.С. – начальник отдела по имущественным вопросам КУМИ;

Соколова Е.О.- начальник отдела доходов финансового управления;

Щукина И.А. – начальник отдела по земельным ресурсам КУМИ;

Черненко И.Е. – консультант отдела по земельным ресурсам КУМИ.

Участники торгов:

Гражданка **Николаева Юлия Игоревна**

Гражданин **Куликов Николай Вячеславович**

Гражданка **Преснякова Елена Николаевна**

Гражданин **Красавин Семен Алексеевич**

Гражданка **Горшкова Инна Игоревна**

Начальная цена предмета аукциона (выкупная стоимость земельного участка)

746007 (Семьсот сорок шесть тысяч семь) рублей 00 копеек

(сумма числом и прописью)

В ходе проведения торгов было сделано **41** шаг аукциона.

Предпоследнее предложение о цене земельного участка сделано гр. Горшковой Инной Игоревной, место жительства: 607018, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Мира, д.14, кв.19 – **1 044 407** (Один миллион сорок четыре тысячи четыреста семь) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о цене земельного участка сделано гр. Красавиным Семеном Алексеевичем, место жительства: 607018, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Степана Разина, д.5 – **1 051 867** (Один миллион пятьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Победителем торгов по продаже в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Центральная, з/у 5 признается:

Гр. Красавин Семен Алексеевич, предложивший наибольшую цену 1 051 867 (Один миллион пятьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Подписи:

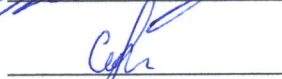
От организатора торгов:

Победитель аукциона:

 Ю.Ю. Куприянова

Гр.

 С.С. Скотникова

 Е.О. Соколова

 И.А. Щукина

 С.А. Красавин

 И.Е. Черненко